

Zwischen dem  
Verein Dorfgemeinschaftshaus Hollekusse e.V., Am Altenberg 50, 57078 Siegen  
(Vermieter)  
und Herrn / Frau

---

(Name, Vorname, Anschrift, Tel.)

(Mieter)

wird folgender Mietvertrag für das  
**Dorfgemeinschaftshaus in Langenholdinghausen**, Am Altenberg 50, 57078 Siegen  
geschlossen.

Der Vermieter vermietet dem Mieter zur Nutzung

am \_\_\_\_\_ zur Durchführung einer/eines  
privaten Feier / Veranstaltung / Beerdigungskaffees (kautionsfrei) \*)

den/die Räume zum Preis von 170,00 € [Saal & Bühne] / 120,00 € [Saal] / 90,00 € [Bühne] /  
40,00 € [Seminarraum] / 60,00 € [Caféraum] \*)

plus Stromkosten (0,50 €/kWh) und Kosten der Endreinigung von 14,-€/h (Abrechnung erfolgt nach tatsächlichem Aufwand). Bei Benutzung der Zapfanlage wird eine zusätzliche Reinigungsgebühr von 7,50 € erhoben. In dem Mietzeitraum zwischen 01. Oktober und Ostern fällt eine Heizkostenpauschale in Höhe von 25,- € an. Hinzu kommt eine Kautions von 150,00 €. Dieser Betrag wird nach beanstandungsfreier und besenreiner Übergabe der Räumlichkeiten zurückgezahlt. Bei Küchennutzung ist alles gespült und in die Schränke eingeräumt zu übergeben.

Im Mietpreis enthalten sind Kosten für Wasser, Küchenbenutzung (einschl. Porzellan, Besteck und Geschirr), Thekenbenutzung sowie Spülmaschinenbenutzung. Bei Verlust des überlassenen Haustürschlüssels, der Teil einer eingebauten Schließanlage ist, werden Selbstkosten in Höhe der Wechselkosten für die Anlage berechnet. Bei Abschluss des Mietvertrages sind die Kautions und der Mietpreis bis spätestens 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung per Überweisung fällig.

**Die Nutzungsordnung ist Bestandteil des Vertrages und gilt mit der Unterzeichnung dieses Mietvertrages als anerkannt. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass die zulässige Lautstärke außerhalb des Gebäudes nicht überschritten werden darf. Sollte es zu einem Polizeieinsatz kommen wird eine Strafgebühr von 190,- € fällig!**

Siegen-Langenholdinghausen, den

---

Datum

Unterschrift Mieter

Unterschrift Vermieter

**Ein Verantwortlicher für das Dorfgemeinschaftshaus ist unter der folgenden Rufnummer \_\_\_\_\_ zu erreichen.**

\*)(nicht Zutreffendes streichen)

Kto: IBAN DE94 4605 0001 0030 0777 21 bei Spk. Siegen BIC: WELADED1SIE

**Berechnung der Mietkosten:**

Miete:		€
Kaution:		€
Zapfanlage:		€
Heizpauschale		€
Beamer:		€
Gesamt:		€
Strom:		€
Tischdecken:		€
Reinigung:		€
Bruch:		€
Summe:		€

Strom zu Beginn der Anmietung		
Stand:		kWh
Strom zum Ende der Anmietung		
Stand:		kWh
Verbrauch		kWh
x 0,50 €/kWh		€

Kontodaten des Mieters zur Rücküberweisung der Kaution:

IBAN: DE \_\_\_\_\_

**Besondere Vereinbarungen:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Siegen-Langenholdinghausen, den

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mieter

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vermieter